

房協長者屋遙控開門窗

# 房協長者屋 遙控開門窗



▲「智型居」內有多種家居智能裝置，方便長者使用

►張滿華表示，若測試效果理想，「智型居」便會擴展至更多長者屋項目  
本報記者鄧茵菁攝

【本報訊】長者將有機會試住首間集智能科技和健康專業知識的長者屋。香港房屋協會引入多項智能家居裝置，如利用平板電腦遙控家居不同設備，安裝紅外線儀器監護長者有否在家中暈倒等；房協會先在牛頭角彩頤居長者屋作試點，日後或推廣至北角、天水圍的「富貴長者屋」採用。

## 引入智能家居裝置

現時房協在油麻地長者安居資源中心內展示的「智型居」(iHome)，由香港應用科技研究院斥資二百萬元，與香港理工大學合作研發。「智型居」內，長者可利用滑鼠或平板電腦，遠距離操控燈光光暗、風扇、門窗等；移動監控裝置亦可透過紅外線感應，監測長者有否暈倒，譬如長者比平日遲了數小時起床或長時間靜止不動，系統便會自動發送警報通知家屬；而健康監護系統則透過監察儀，監察長者血壓、脈搏等數據，一旦發

現長者出現異常，也會即時發送警報通知家人。

睡房內亦設有防跌監測器，若長者不慎跌倒，系統會發出警號和訊息通知家人；洗手間門邊亦設有特別按鍵，即使長者在洗手間內暈倒，親友或救護員亦可按鍵將門拉開。

房協總經理（長者服務）張滿華表示，長者安居資源中心自上月起有不少長者、一家大小等人士參觀，他們大多對「智型居」感興趣，特別是較年輕的長者，反應不俗。

他說，稍後會與應科院、理大商討，在彩頤居一、兩間空置長者屋內，引入「智型居」的智能裝置進行測試，「如果有彩頤居長者想試也可」，希望盡快完成測試，效果理想，便會在北角丹拿山和天水圍的長者屋項目使用。至於復康中心除設置智能裝置外，更提供「管家式服務」，「二十四小時有護士上門，協助檢查身體。」